

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA**  
**POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**  
**PAŽYMA**

**DĖL INVESTICIJŲ ĮSTATYMO PAKEITIMO PROJEKTO IR SU JUO SUSIJUSIŲ  
ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ (TAP-18-1775) (TAIS Nr. 18-11492(2))**

2018-11-13 Nr. NV-2968

Vilnius

**Rengėjas:** Ūkio ministerija.

**Tikslas:** - nustatyti specialų stambių projektų reguliavimą, kuris mažintų jiems tenkančią administracinę naštą, būtinų procesų skaičių ir trukmę, sudarytų palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą ir atitinkamai pritraukti vidaus ir užsienio investicijas į stambius projektus.

**Esama situacija:**

- problematika, įtakoianti stambiems projektams vieną iš svarbiausių veiksnių – laiką:
  - formalių procedūrų gausa;
  - pertekliniai reikalavimai;
  - per ilgi terminai;
  - daug institucijų, dalyvaujančių projekto derinimo procese;
  - kompetentingų specialistų trūkumas.
- Vyriausybė 2018 m. birželio 13 d. pasitarime, svarstant klausimą dėl specialaus reguliavimo stambiems didelės pridėtinės vertės gamybos investicijų projektams pritraukti nustatymo, pritarė atitinkamiems veiksams ir pavedė Ūkio ministerijai, bendradarbiaujant su kitomis suinteresuotomis ministerijomis, parengti ir pateikti Vyriausybei atitinkamų įstatymų pakeitimo projektus.

**Esmė:**

- stambiu projektu laikyti projektą, į kurį per pirmuosius 5 metus investicijų vertė ne mažesnė kaip 30 mln. eurų ir sukurama ne mažiau kaip 200 naujų darbo vietų ir jos išlaikomos ne trumpiau nei 5 metus;
- nustatyti, kad Investicijų įstatymas laikomas specialiuoju įstatymu kitų įstatymų atžvilgiu tiek, kiek jis reguliuoja su stambiais projektais susijusius teisinius santykius. Visi stambūs projektai, dėl kurių sudarytos stambių projektų investicijų sutartys, būtų laikomi valstybei svarbiais projektais;
- reikalingos administracinės paslaugos turi būti suteiktos ir individualūs administraciniai aktai priimti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo reikiamų dokumentų ir informacijos gavimo;
- stambaus projekto investicijų sutartyje numatytais atvejais ši sutartis būtų laikoma statyba leidžiančiu dokumentu;
- investuotojui suteikiama teisė pačiam įsirengti stambiam projektui įgyvendinti reikalingą inžinerinę infrastruktūrą, suderinus jos įrengimo sąlygas su savivaldybės administracija;
- stambaus projekto investicijų sutarčiai, kuri įgyvendinama iš anksto savivaldybės numatytoje teritorijoje, savivaldybei būtų skiriama iki 5 procentų stambaus projekto vertės

valstybės biudžeto speciali tikslinė dotacija savivaldybės biudžetui savivaldybės viešajai infrastruktūrai plėtoti ir viešosioms paslaugoms teikti. Konkretaus dotacijos dydžio apskaičiavimo tvarką ir skyrimo sąlygas nustatytų ūkio ministras;

- stambaus projekto investicijų sutartyje numatyti skaičių užsieniečių, kurie atleidžiami nuo pareigos įsigyti leidimą dirbti ir kurių atžvilgiu nepriimamas sprendimas dėl užsieniečio darbo atitikties Lietuvos Respublikos darbo rinkos poreikiams, taip pat kurie turi teisę pradėti dirbti nuo prašymo išduoti leidimą gyventi pateikimo dienos bei neturi pateikti dokumentų, patvirtinančių užsieniečių turimą kvalifikaciją ir darbo patirtį pagal turimą kvalifikaciją;
- stambiam projektui įgyvendinti reikalingi žemės sklypai ar jų dalys galėtų būti paimami visuomenės poreikiams pagal valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentus, specialiojo teritorijų planavimo dokumentus, detaliuosius planus arba vietovės lygmens bendruosius planus, jeigu jie neparengti - savivaldybės lygmens bendruosius planus Žemės įstatyme nustatyta tvarka;
- paskirti stambių projektų koordinatorių (skiriami būtų Ūkio ministerijos valstybės tarnautojai), kuris teiktų pagalbą sudarant stambių projektų investicijų sutartis ir jas įgyvendinant, taip pat atliktų kitas funkcijas;
- reikalingiems tarpinstituciniams klausimams spręsti siūloma sudaryti konsultacinį komitetą, nustatyti jo formavimo tvarką ir funkcijas;
- numatyti, kad juridiniai asmenys, kurių vidutinis darbuotojų skaičius mokestiniais metais ne mažesnis kaip 200 ir kuriuose privačios kapitalo investicijos pasiekė ne mažesnę kaip 30 milijonų eurų sumą, nemoka pelno mokesčio, pradedant tuo mokestiniu laikotarpiu, kurį ši investicijų suma buvo pasiekta;
- Ūkio ministerijai suteikiama teisė inicijuoti savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens bendrųjų planų koregavimą, kai to reikia stambiems projektams pritraukti ar vystyti;
- nustatyti, kad stambiems projektams įgyvendinti skirtose teritorijose miško žemė galėtų būti paverčiama kitomis naudmenomis Vyriausybei priėmus nutarimą, papildomai nerengiant su tuo susijusių teritorijų planavimo dokumentų, taip ženkliai pagreitinant miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūrą;
- laukiamas įstatymų projektų poveikis - 200 mln. eurų investicijų į ilgalaikį turtą bei 2 000 naujų darbo vietų per 5 metus nuo įstatymų įsigaliojimo. Per 15 metų SODROS biudžetas galėtų būti papildytas 60 mln. eurų, o savivaldybių biudžetai per gyventojų pajamų mokestį būtų papildyti 37 mln. eurų.

#### **Derinimas:**

- derinta su Aplinkos, Finansų, Socialinės apsaugos ir darbo, Švietimo ir mokslo, Teisingumo, Vidaus reikalų, Žemės ūkio ministerijomis, Konkurencijos taryba, Europos teisės departamentu, Lietuvos savivaldybių asociacija ir VŠĮ „Investuok Lietuvoje“;
- 2018 m. spalio 24 d. Ūkio ministerija organizavo pasitarimą dėl įstatymų projektų aptarimo, į kurį buvo pakviestos visos derinime dalyvavusios institucijos;
- projektai patikslinti, įvertinus pasitarime išsakytas institucijų pastabas;
- pastabos ir pasiūlymai, į kuriuos atsižvelgta iš dalies arba neatsižvelgta, įvertintos derinimo pažymoje. Pažymėtina, kad Finansų ministerija nepritaria siūlomai Pelno mokesčio lengvatai, nes šiuo metu investicijų skatinimas mokestinėmis priemonėmis Lietuvoje yra pakankamas, ypatingai įvertinus tai, kad Įstatymo projektu keliamų tikslų įgyvendinamas jau

šiuo metu iš esmės užtikrinamas taikoma pelno mokesčio lengvata LEZ įmonėms, o Įstatymo projektu siūlomas reguliavimas kelia didelę riziką dėl jo suderinamumo su tarptautiniais apmokestinimo principais. Aplinkos ministerija nepritaria, kad miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis valstybinės reikšmės miškuose būtų atliekamas nenumatytose bendruosiuose planuose ar valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentuose.

- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė 2018 m. lapkričio 12 išvadoje Nr.NV-2965 atkreipia dėmesį, kad siūlomas teisinio reguliavimo pokytis laikytinas esmingu, todėl turėtų būti atliktas Projektų numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas, taip pat siūlo įvertinti poreikį nustatyti daugiau ir (arba) aiškiau sąlygas (kriterijus), kurioms (kuriems) esant investicinis projektas turėtų būti pripažintas valstybei svarbiu, nes priešingu atveju liktų neaišku, kaip ekonominis investicinis projektas, nors ir stambus, galėtų būti siejamas su visuomenės poreikiais.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** įgyvendina Vyriausybės programos plano priemonę „*Stambių didelės pridėtinės vertės gamybos investicijų projektų pritraukimo specialaus reguliavimo numatymas siekiant mažinti jiems tenkančią administracinę naštą, būtinų procesų kiekį ir trukmę, sudaryti palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą*“.

**Seime įstatymų paketo svarstymas numatytas gruodžio mėnesį.**

**Dalykinio vertimo išvada:** siūlome klausimą teikti Tarpinstituciniam pasitarimui.

Patarėjas

Saulius Gaigalas

Saulius Gaigalas, tel. 8 706 63 789, el. p. saulius.gaigalas@lr.lt